

z. H. öffentliche Mitwirkung

1. Öffentliche Auflage vom bis

2. Durch die Gemeindeversammlung vom beschlossen

Gemeindepräsident:

Gemeindeschreiber:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. vom genehmigt

Landammann:

Landschreiber:



Projektverfasser
AM-PLAN GmbH
Beckenriedenstrasse 58
6374 Büschs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemattstrasse 2, 6370 Stans

Erstellungsdatum: 23. Mai 2022

Massstab
1:2'000

Kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)
Grundnutzung
Bauzonen
Wohnzone 12a (W12a)
Wohnzone 12b (W12b)
Wohnzone 12c (W12c)
Wohnzone 14 (W14)
Wohnzone 14.5 (W14.5)
Wohnzone 17 (W17)
Kernzone 19 (K19)
Wohn- und Gewerbezone 10 (WG10)
Wohn- und Gewerbezone 15 (WG15)
Wohn- und Gewerbezone 17 (WG17)
Industriezone 15 (I15)
Industriezone 19 (I19)
Kurzzone (KUA, KUb)
Zone für öffentliche Zwecke (Oa, Ob...)
Grünzone (GZ)
Zone für Sport und Freizeitanlagen (Sfa, Sfb...)
Verkehrszone (VZ)
Sondernutzungszone (SNa, SNb)
Nichtbauzonen
Landwirtschaftszone
übriges Gebiet
Freihaltezone Schiedgraben
Gewässerraumzone

Überlagernde Nutzungsplaninhalte
Flächenbezogene Festlegungen
Bauzonen
Sondernutzungszone qualitätsvoller Strassenraum
Nichtbauzonen
Sondernutzungszone Honegg
Sondernutzungszone Obermatt
Sondernutzungszone Schreinerhaus
Sondernutzungszone Trogen
Weitere Zonen
Ortsbildschutzzone Bürgenstock
Landschaftschutzzone
Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
Gewässerraumzone
Abflusswegzone
Gefahrenzone 1
Gefahrenzone 2
Gefahrenzone 3
Abflusskorridorzone A
Abflusskorridorzone B
Weitere Festlegungen
Gestaltungspflicht
Bebauungspflicht
Linienbezogene Festlegungen
Pflichtbaulinie Strassen- und Grenzabstand
Baumreihe
Bruchsteinmauer/Trockensteinmauer a
Bruchsteinmauer/Trockensteinmauer b
Punktbezogene Festlegungen
Einzelbaum / Baumgruppe a
Einzelbaum b
Findling
Informationsinhalte
Eingedoltes Gewässer
Öffentliche See gemäss §24 Vollzugsverordnung zum Planungs- und Baugesetz (PBV, NG 611.11)
Verkehrsrfläche

Orientierende Inhalte
Gewässer
Wald
Gestaltungsplan

