



z. H. öffentliche Mitwirkung

1. Öffentliche Auflage vom ..... bis .....
2. Durch die Gemeindeversammlung vom ..... beschlossen  
Gemeindepräsident:  
Gemeindeschreiber:
3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... vom ..... genehmigt  
Landammann:  
Landschreiber:



Projektverfasser  
AM-PLAN GmbH  
Böcklenriedstrasse 5B  
6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans  
Erstellungsdatum: 23. Mai 2022

Massstab  
**1:5'000**

**Legende zum Zonenplan**

**Kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)**

**Grundnutzung**

**Bauzonen**

- Wohnzone 12a (W12a)

**Nichtbauzonen**

- Landwirtschaftszone
- übriges Gebiet
- Gewässerraumzone

**Überlagernde Nutzungsplaninhalte**

**Flächenbezogene Festlegungen**

**Nichtbauzonen**

- Sondernutzungszone Honegg
- Sondernutzungszone Obermatt
- Sondernutzungszone Schreinerhaus
- Sondernutzungszone Trogen

**Weitere Zonen**

- Ortsbildschutzzone Bürgenstock
- Landschaftschutzzone
- Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
- Gewässerraumzone
- Abflusswegzone
- Gefahrenzone 1
- Gefahrenzone 2
- Gefahrenzone 3
- Abflusskorridorzone A
- Abflusskorridorzone B

**Linienbezogene Festlegungen**

- Baumreihe
- Bruchsteinmauer/Trockensteinmauer a
- Bruchsteinmauer/Trockensteinmauer b

**Punktbezogene Festlegungen**

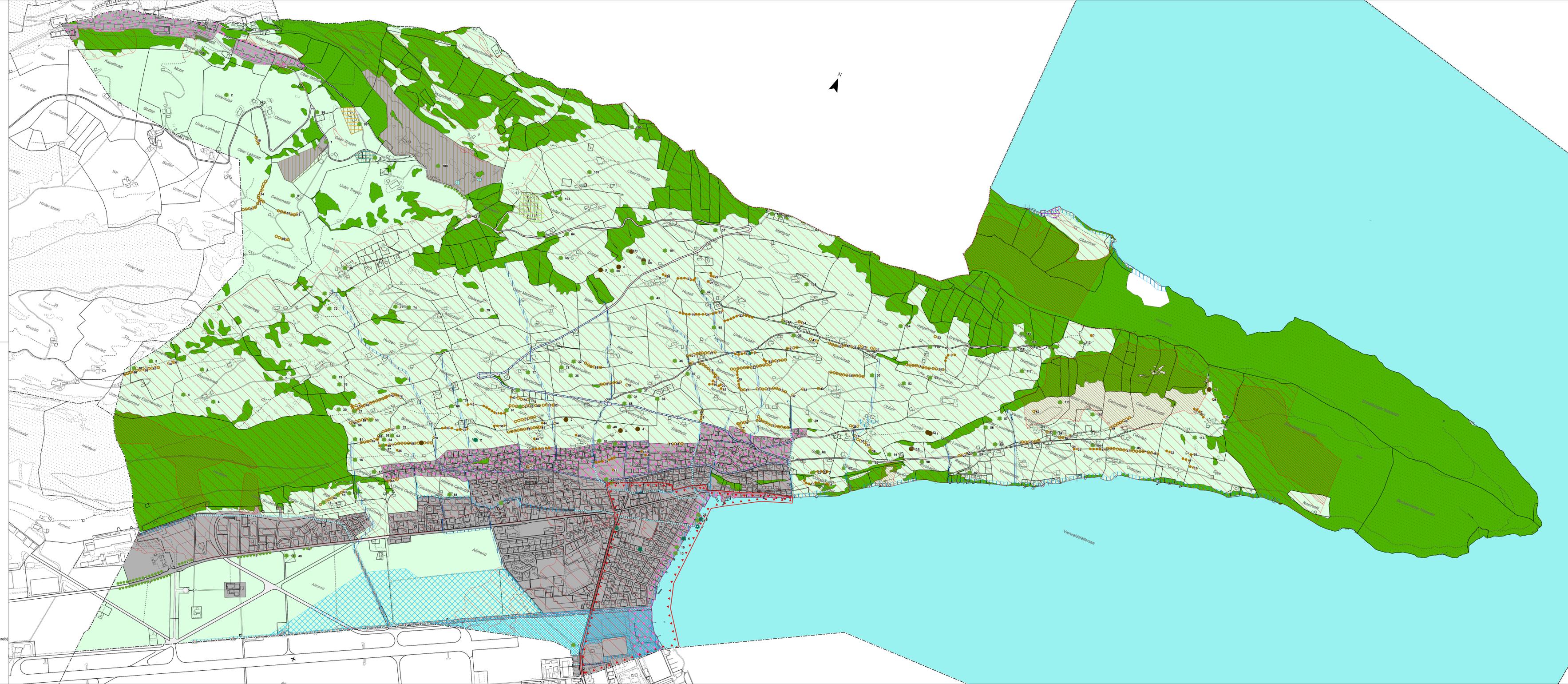
- Einzelbaum / Baumgruppe a
- Einzelbaum b
- Findling

**Informationsinhalte**

- Eingedoltes Gewässer
- Gefährdung See gemäss §24 Vollzugsverordnung zum Planungs- und Baugesetz (PBV, NG 611.11)
- Verkehrsrfläche

**Orientierende Inhalte**

- Gewässer
- Wald



Insbesondere im kantonalen WebGIS ([https://www.gis-daten.ch/map/nw\\_nutzungsplanung](https://www.gis-daten.ch/map/nw_nutzungsplanung) und [https://www.gis-daten.ch/nw\\_oreib](https://www.gis-daten.ch/nw_oreib)) sind weitere Informationen ersichtlich. Rechtsverbindlich sind diejenigen Dokumente, welche rechtskräftig verabschiedet oder veröffentlicht worden sind.